

Departamento de Planificación y Desarrollo
MATRIZ DE INFORME TRIMESTRAL DE CUMPLIMIENTO AL POA 2025
TRIMESTRE ENERO-MARZO 2025

No.	OBJETIVO	PRODUCTO (ACTIVIDAD)	Descripción de las Metas Programadas	Cantidad de Metas Alcanzadas	Nivel de Ejecución Cuarto Trimestre 25%			Inicio	Fin	Responsables	Medio de Verificación
					0 a 10%	11 a 19%	20 a 25%				
1	Mejorar la gestión y las competencias de los recursos humanos.	Elaboración de evaluación del desempeño y remisión de plantilla MAP	Elaborar el 100% de las evaluaciones del desempeño de los colaboradores de URBE	100% de las evaluaciones del desempeño elaboradas de los colaboradores activos, con acuerdos del desempeño 2024				2/1/2025	10/2/2025	Departamento de Recursos Humanos	
2		Elaboración de acuerdos del desempeño y remisión de plantilla al MAP	Elaborar el 95% de los acuerdos del desempeño de los colaboradores de URBE	95% de los acuerdos del desempeño de los colaboradores de la URBE elaborados y remitidos				26/2/2025	31/3/2025	Departamento de Recursos Humanos	Plantilla de acuerdos del desempeño remitido al MAP y certificación PyD
3	Dirigir la institución de manera ética, eficiente y transparente mediante la implementación de sistemas de gestión de conformidad con los lineamientos estratégicos definidos, desarrollo del talento humano y tecnológico de sus procesos y servicios para incrementar la productividad y la imagen fuera y dentro de la institución	Estructura organizacional actualizada	Garantizar la aprobación de la resolución aprobatoria de la estructura organizativa institucional	1 Estructura organizativa aprobada mediante resolución refrendada por el MINPRE y el MAP				2/1/2025	17/3/2025	Departamento de Planificación y Desarrollo	Resolución aprobatoria de la modificación de la estructura organizativa, aprobada por el director ejecutivo y refrendada por los ministros del MINPRE y del MAP




4	Dirigir la institución de manera ética, eficiente y transparente mediante la implementación de sistemas de gestión de conformidad con los lineamientos estratégicos definidos, desarrollo del talento humano y tecnológico de sus procesos y servicios para incrementar la productividad y la imagen fuera y dentro de la institución	Planificación y seguimiento comunicación digital URBE	Ejecución estrategia de comunicación digital, desarrollar estrategias y acciones tácticas para la difusión de contenidos alrededor de los proyectos y acciones que realiza la institución y su difusión a través de las plataformas digitales.	Estrategia de comunicación digital establecida				2/1/2025	13/3/2025	Departamento de comunicaciones	Minuta reunión planificación y seguimiento gestión comunicación
5		Monitoreo informaciones en medios de comunicación	Brindar asistencia, soporte y colaboración de las áreas institucionales.	Reporte de publicaciones				2/1/2025	31/3/2025	Departamento de comunicaciones	Informe de monitoreo informaciones en medios de comunicación
6		Establecer y desarrollar metodología de comunicación junto a la Dirección de Comunicación Estratégica de la Presidencia (DIECOM)	Apoyar la difusión de contenidos e campañas institucionales emanadas desde el gobierno central a través de los diferentes mecanismos de comunicación de la institución y sus plataformas digitales.	Acompañamiento comunicación DIECOM				2/1/2025	31/3/2025	Departamento de comunicaciones	Informe de campañas institucionales de DIECOM
7		Ejecución Presupuestaria	Garantizar una ejecución eficiente de los recursos financieros	Presupuesto ejecutado				1/1/2025	31/3/2025	Dirección Administrativa Financiera	Informe Financiero enero marzo 2025
8		Gestión eficiente de las compras y contrataciones institucional	Correcta ejecución de las adquisiciones planificadas por la institución a través del Plan Anual de Compras y Contrataciones	Procesos ejecutados				2/1/2025	31/3/2025	Departamento de Compras	Informe de medición interna
9	Acompañar y formar comunidades para su inserción en un nuevo modelo de vivienda, ciudad y territorio	Construcción de diferentes proyectos para la readecuación de barrios y entornos que impacten de manera positiva a sus habitantes.	Especificaciones Técnicas -Construcción del Paseo Urbano del Proyecto Patinódromo y Parque 30 de Mayo	2 especificaciones técnicas realizadas en el trimestre				12/3/2025	17/3/2025	Dirección de Arquitectura y Urbanismo	Solicitud y especificación técnica elaborada
10			Especificaciones Técnicas Construcción e instalación de mobiliario urbano y señalética para proyecto Patinódromo y Parque Deportivo					23/1/2025	12/2/2025	Dirección de Arquitectura y Urbanismo	Solicitud y especificación técnica elaborada
11			Gestión de No objeción para el proyecto paseo 30 de mayo	Un Certificado de No objeción de ejecución gestionada				7/1/2025	24/3/2025	Dirección de Arquitectura y Urbanismo	Certificado de no objeción emitido por la Alcaldía del DN
12			Gestión de código SNIP para el proyecto paseo 30 de mayo	Un Certificado de código SNIP gestionado				16/1/2025	30/1/2025	Dirección de Arquitectura y Urbanismo	Certificado obtención código SNIP.
13			Terminos de Referencia para los Estudios de Recuperación Margenes del Ozama en conjunto a la Agencia Francesa para el Desarrollo (AFD)	Un TDR Especificaciones Técnica para Estudios				2/1/2025	31/3/2025	Dirección de Arquitectura y Urbanismo	TDR Elaborado

14	Acompañar y formar comunidades para su inserción en un nuevo modelo de vivienda, ciudad y territorio	Construcción de diferentes proyectos para la readecuación de barrios y entornos que impacten de manera positiva a sus habitantes.	Elaborar informes pericial (técnico y económico) de los procesos de contratación de obras.	Dos informes técnicos y económicos Procesos de reparaciones oficina principal URBE				2/1/2025	11/3/2025	Dirección de Ejecución de Proyectos/ Dpto. de Ingeniería	Constancia de entrega documento.
15			Coordinación Contratistas Coordina con los contratistas las actividades más importantes del proceso constructivo.	Un requerimiento de entrega de obra y dos actas de inicio de obras.				2/1/2025	31/3/2025	Dirección de Ejecución de Proyectos/ Dpto. de Ingeniería	Comunicación remitida, acuse recibido
16			Elaborar la cubicación de cada proyecto para los fines de certificación y pagos correspondientes.	9 Cubicaciones remitidas al área financiera				2/1/2025	31/3/2025	Dirección de Ejecución de Proyectos/ Dpto. de Costos y Cubicaciones	Acuse de cubicaciones remitidas / cubicaciones
17			Elaborar presupuestos para los diferentes proyectos que se ejecutan	15 Presupuestos elaborados				2/1/2025	31/3/2025	Dirección de Ejecución de Proyectos/ Dpto. de Costos y Cubicaciones	Presupuestos elaborados
18			Elaborar adendas económicas correspondientes en caso necesario y gestionar su aprobación.	2 Adendas económicas remitidas				2/1/2025	31/3/2025	Dirección de Ejecución de Proyectos/ Dpto. de Costos y Cubicaciones	Adendas económicas remitidas
19			Diseño de Proyectos Proponer y diseñar proyectos urbanos, acorde a las necesidades del Estado y las comunidades en cuestión, intervenidas por la Unidad	Diseños de proyectos nuevos y en proceso				2/1/2025	31/3/2025	Departamento de Diseño Arquitectónico	Planos remitidos

20	Acompañar y formar comunidades para su inserción en un nuevo modelo de vivienda, ciudad y territorio	Gestión de Beneficiarios	Sosúa: Trabajo de campo para asignaciones de locales comerciales	10 asignaciones de locales comerciales				2/3/2025	31/3/2025	Departamento de Liberación de Espacios y Traslados	Recibo de descargo
21			Sosúa: Trabajo de campo para indemnizaciones económicas	4 indemnizaciones económicas				2/3/2025	31/3/2025	Departamento de Liberación de Espacios y Traslados	Recibos de pago
22		Gestión de Relaciones con la Comunidad	Socializar los proyectos y coordinar las acciones comunitarias con las distintas comunidades y familias a interactuar.	5 Recorridos realizados en la comunidad en el trimestre enero-marzo 2025				2/3/2025	31/3/2025	Dirección de Relaciones con la Comunidad	Informe de los recorridos realizados y soporte fotográfico.

Abril de 2025

Leyenda de colores:

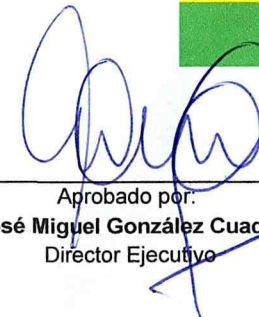
	Cumplimiento del 0 a 10% de la meta en el trimestre
	Cumplimiento del 11% al 19% de la meta en el trimestre
	Cumplimiento del 20% al 25% de la meta en el trimestre.



Elaborado por:
Ana Esther Sánchez Morel
Encargada de Planificación y Desarrollo




Validado por:
Rocio Vidal
Coordinadora General

Aprobado por:
José Miguel González Cuadra
Director Ejecutivo